

Création de logements locatifs communaux Reillon



13 - Reillon (70 habitants)

Maîtrise d'ouvrage

Commune de REILLON

Maîtrise d'œuvre

GENS: Guillaume ECKLY, Barbara FISCHER, Mathias ROUSTANG, association libérale d'architecture - Terranergie BE thermique

Programme

Création de 3 logements dans une mairie

Installer des appartements locatifs au R+1 et dans les combles de la mairie. Un objectif : pas d'isolation intérieure qui escamote la belle charpente, ni de velux qui défigurent la toiture. L'isolation extérieure du toit permet de conserver la charpente apparente. Des pans de verre glissés sous le pied des rampants soulevé apportent le soleil et la vue.

Le résultat : des logements sociaux de très haut standing et le dialogue de l'intervention contemporaine avec la vieille bâtisse.

Caractéristiques techniques

Eco-construction / conception bioclimatique / ITE / ventilation double-flux / chaufferie granulés

Calendrier de l'opération

- Choix de la Maîtrise d'Oeuvre (MOE): **Avril 2010**
- Réception : **2012**

Nature des travaux

- Reconversion

Type d'équipement

- **Logement**
- Logement locatif



Surface(s) et coût(s)

Surface : 278 m² (SHON)

Coût des travaux : 270 240 € HT (Valeur 2012)

Coût de l'opération : non disponible



Vue extérieure. Crédit Photo. Agence GENS



Vue intérieure. Crédit Photo. Agence GENS



Logement. Crédit Photo. Agence GENS



Publié le : 01/07/2015