



rue de Sarreguemines - Farébersviller (5890 habitants)

Au coeur d'un projet de rénovation urbaine, le groupe scolaire est remarquable par son inscription optimale dans le site. La forme, à la fois fragmentée et imbriquée, crée un signal fort dans le quartier. La structure minérale assure une bonne inertie. Celle-ci associée à une enveloppe végétale renforce l'isolation et permet un déphasage contrôlé.

Maîtrise d'ouvrage

Maîtrise d'Ouvrage : **Commune de Farébersviller**

Assistance Maîtrise d'Ouvrage : **URBAME**

Maîtrise d'œuvre

DWPA, architectes - REDD, consultant HQE - SIB Etudes, BET structure béton - Ingénierie Bois, BET structure bois - CEREC ingénierie, BET fluides - FONDASOL, BET géotechnique - Gecobat, économiste - ESP, acousticien

Programme

- **Ecole maternelle** (RDC bas): accueil 136m², 8 salles d'exercices 528m², bibliothèque 50m², 2 salles de repos 95m², salle de motricité 230m², 2 salles de propreté 62m², cour 848m², préau 160m²

- **Ecole élémentaire** (RDC haut) : accueil 197m², 12 salles de cours 696m², bibliothèque 100m², salle plurivalente 98m², 3 sanitaires 80m², cour 997m², préau 220m²

- **Module administratif** : accueil 330m², infirmerie 10m², salle des maîtres 25m², tisanerie 10m², salle informatique 49m², salle CLIN 11m², bureau directeur 19m², loge 11m², module RASED avec un bureau de psychologue scolaire 9m², salle CLAD 12m², salle de rééducation 15m², module technique 257m².

Capacité d'accueil : 500 élèves

Caractéristiques techniques

- Ossature bois et béton, façade bardage métallique et bois (mélèze)
- Toiture végétalisée semi-extensive, noues et bassins de rétention pour les eaux pluviales
- Menuiseries aluminium double vitrage ($U_w = 1,1 \text{ W/m}^2\text{K}$) ; Isolation laine de verre, sol caoutchouc
- Plafonds et murs acoustiques (plâtre perforé et absorbant minéral)
- Chauffage urbain, ventilation double flux

Consommation d'énergie primaire: 91,88 kWep/m²/an soit un gain de 26% sur la Cep réf RT 2005 (124 kWep/m²/an)

Bâtiment THPE : 99,2 kWep/m²/an (soit un gain de 20%), niveau BBC : 65 kWep/m²/an (soit un gain de 50%)

Intervention du CAUE

Jury de concours

Calendrier de l'opération

- Début des travaux : **octobre 2010**
- Réception : **février 2013**

Nature des travaux

- Construction

Type d'équipement

- **Equipement scolaire/universitaire**
- Ecole maternelle
- Ecole primaire



Surface(s) et coût(s)

Surface : 3616 m² (SHON)

Coût des travaux : 6 947 394 € HT (Valeur 2012)

Coût de l'opération : 7 854 840 € HT (Valeur 2012)



Toit terrasse



Façade rue

Publié le : 04/07/2015