

Création d'une nouvelle mairie et de 3 logements locatifs XAMMES



Grande Rue / Rue Paillard - Xammes (127 habitants)

Dans le cadre de la mise en accessibilité de la mairie, le conseil municipal de XAMMES a fait le choix d'acquérir une ferme lorraine qui se situait en plein de coeur de la commune, afin de la réhabiliter et de créer une nouvelle mairie accessible et des logements locatifs.

Le projet consiste à réhabiliter le bâtiment dans sa totalité et de lui redonner une façade cohérente avec l'image ancienne de la ferme lorraine, tout en la réinterprétant de manière contemporaine et d'affirmer cette nouvelle fonction d'Etablissement Recevant du Public.

Maîtrise d'ouvrage

Commune de XAMMES

Maîtrise d'oeuvre

Maîtrise d'Oeuvre : **Corine MANGIN, architecte - TRIGO, bureau d'études**

Programmiste : -

Programme

Mairie 145 m² : Entrée 3,30 m² - Secrétariat 15,20 m² - Bureau du maire 17,80 m² - Zone d'attente 10,50 m² - Salle du Conseil 54,60 m² - Local archives 8,90 m² - Salle de repro 7 m² - Sanitaires 4,90 m² - Local rangement 8,60 m² - Local ménage 3 m² - Local technique 3,20 m² - Dégagement 7,80 m²

Logement 1 - T4 - 101 m²

Logement 2 - T4 - 100 m²

Logement 3 - T3 - 88 m²

Locaux communs : séchoir 10,70 m² - Local vélos/poussettes 9,90 m²

Calendrier de l'opération

- Début de la réflexion : **2004**
- Choix de la Maîtrise d'Oeuvre (MOE): **juin 2006**
- Début des travaux : **août 2009**
- Réception : **octobre 2010**

Nature des travaux

- Reconversion
- Réhabilitation
- Restauration

Type d'équipement

- **Equipement administratif**
- Mairie



Surface(s) et coût(s)

Surface : 470 m² (SHON)

Coût des travaux : 542 060 € HT (Valeur 2010)

Coût de l'opération : 628 736 € HT (Valeur 2010)



Publié le : 27/06/2012