



Rue Louis Bertrand, rue Lucien Quarante - Metz (124024 habitants)

Implanté au coeur de la ZAC du Sansonnet à Metz-Devant-les-Ponts, cet espace paysager est l'armature verte d'un quartier "jardin" en cours de réalisation (385 logements, EHPAD). Le projet respecte une démarche globale inscrite dans une approche urbaine environnementale soutenue par l'ADEME et la Région Lorraine. De traitement sobre, ouvert sur le tissu existant, le parc valorise les éléments identitaires du site (zone inondable, vue sur le Mont Saint Quentin,...).

Maîtrise d'ouvrage

Commune de METZ

Maîtrise d'oeuvre

CITADIA Conseil Paris, architectes / urbanistes - BET BeA (Metz), voirie / réseaux divers - Pôle Parcs, jardins et espaces naturels / Ville de Metz, maîtrise d'oeuvre réalisation

Programme

Une approche participative - mise en place d'un Comité de quartier en amont du projet - réalisation de balades urbaines et d'ateliers thématiques (patrimoine/paysage, insertion urbaine/formes urbaines/rerelations interquartiers, environnement/espaces publics, déplacements).

Un parc paysager 2,2 Ha (jardin des couleurs, jardin "humide" créé par dépression il participe à la gestion alternative de l'eau de pluie des voiries de la zone, jardin champêtre, jardin des enfants) - **des jardins familiaux** (65 parcelles à terme de 150 à 200m²), **un jardin partagé** 1 Ha (en prévision), loués par la Ville à des particuliers du quartier - **des cheminements piétons** connectés au quartier - **une gestion différenciée** respectueuse de la biodiversité - **une gestion alternative de l'eau** de pluie par rétention (noues), circulation, infiltration - **une politique "zéro pesticide"** pour éviter la pollution des sols et protéger la ressource en eau.

Caractéristiques techniques

Choix de végétaux nécessitant peu d'arrosage - emploi d'une végétation locale supportant les sols engorgés d'eau - floraison étalée au fil des saisons et maintien d'une image verte toute l'année (1/3 de persistants, 2/3 de caduques) - utilisation de plantes herbacées aquatiques dans la zone humide (acore graminée, phragmite commun, iris des marais) - prairies fleuries sur noue et sur parking - préservation de 9 arbres existants (pommiers et noyers communs) - plantation de 116 arbres et 1 395 arbustes - engazonnement - haie arbustive sur fossés avec mélange de 5 essences (noisetier, groseiller à fleurs, viorne lantane, oranger du Mexique, osmanthe de Burkwood) - rappel des murets par restitution, reconstitution ou réparation - 65 abris de jardin démontables et 6 puits (pompe) pour les jardins familiaux - chemins en béton désactivé (pour une accessibilité pour tous) et en terre stabilisée (jardins familiaux) - mobilier urbain adapté à la fréquentation et au caractère inondable du site.

Calendrier de l'opération

- Début des travaux : **Juillet 2011**
- Réception : **Septembre 2012**

Nature de l'aménagement

- aménagements urbains

Détail de l'aménagement

- Récupération de l'eau de pluie
- Parc
- Noue
- Jardin



Surface(s) et coût(s)

Surface : 3,2 ha
Linéaire : 3 600 ml
Coût des travaux : 455 817 € HT (Valeur 2011)
Coût de l'opération : 520 830 € HT (Valeur 2011)



Publié le : 21/07/2015