



Chemin d'Evendorff - Montenach (452 habitants)

Sobre et contemporain, cet ensemble architectural se pose naturellement dans un très beau site protégé, générant une parfaite harmonie. Trois volumes en bois s'ouvrent en éventails et offrent différents cadrages sur le paysage. Les espaces sont conçus dans l'esprit de la cabane ou de l'observatoire. Chaque "écran" correspond à un usage différent. Ils sont reliés par des "interstices" permettant une déambulation fluide.

## Maîtrise d'ouvrage

Maîtrise d'Ouvrage : **Communauté de Communes des Trois Frontières**  
Assistance Maîtrise d'Ouvrage : **CESTE (assistance juridique et technique)**

## Maîtrise d'œuvre

**Dynamo Associés (Guillemette GILLE, architecte) - CS CONCEPT, SOGECLI, Ingénierie bureaux d'études - BARTHES, bureau d'étude bois**

## Programme

Le projet est composé de trois pôles:

- **administratif** : secrétariat (18 m<sup>2</sup>), bureaux (62 m<sup>2</sup>) (Conservatoire des Sites Lorrains et Maison de la Nature), vestiaires (14 m<sup>2</sup>), salle du personnel (16 m<sup>2</sup>), local de stockage (56 m<sup>2</sup>)
- **accueil** : cafétéria/billetterie (75 m<sup>2</sup>), salle de conférence (38 m<sup>2</sup>), local technique et sanitaires (35 m<sup>2</sup>)
- **activité support** : salle d'exposition (111 m<sup>2</sup>), atelier enfants/adultes (80 m<sup>2</sup>)

**Capacité d'accueil :**

## Caractéristiques techniques

- Ossature bois
- Bardage Mélèze sans traitement (Sibérie) 4m toute hauteur (sans coupure)
- Toiture végétalisée
- Cuve stockage eaux pluviales (arrosage)
- Ventilation double flux
- Pompe à chaleur eau glycolée/eau
- Forages géothermiques
- Menuiseries extérieures bois/aluminium
- Sols béton ciré ou linoléum
- Performances thermiques prévisionnelles < 65 kwh par m<sup>2</sup> et par an (RT 2005)

## Calendrier de l'opération

- Choix de la Maîtrise d'Oeuvre (MOE): **Février 2009**
- Début des travaux : **Mars 2010**
- Réception : **Mars 2012**

## Nature des travaux

- Construction

## Type d'équipement

- **Equipement touristique et de loisirs**
- Maison de la Nature



## Surface(s) et coût(s)

**Surface** : 720 m<sup>2</sup> (SHON)  
**Coût des travaux** : 1 475 358 € HT (Valeur 2010)  
**Coût de l'opération** : 1 675 416 € HT (Valeur 2010)



Vue latérale



Toiture végétalisée



Vue terrasse



Rampe



Salle de conférence



Publié le : 18/12/2012